



Tarnowskie Góry 10.10.2022

## Zaproszenie

### **Chemet SA zaprasza wykonawców do składania „Propozycji cenowych na świadczenie usług zapewnienia czystości i innych usług o podobnym charakterze na terenie zakładów Chemet SA oraz zaopatrzenia w środki higieny osobistej”**

Od blisko trzech lat GRUPA CHEMET, w skład której wchodzi CHEMET S.A. w Polsce oraz CHEMET GLI SAS we Francji, jest największym, zlokalizowanym w Unii Europejskiej, producentem zbiorników stacjonarnych, zbiorników transportowych, butli, cystern samochodowych oraz cystern kolejowych na gazy skroplone.

Prawie osiem dekad doświadczenia CHEMET S.A. i pięć dekad CHEMET GLI SAS w projektowaniu i produkcji wysoce wyspecjalizowanej aparatury ciśnieniowej dla największych, światowych firm, jak i dla klientów indywidualnych, przyczyniły się do zbudowania wiodącej pozycji na rynku gazów skroplonych w Europie. Podstawowe dane o GRUPIE CHEMET:

- 1100 pracowników w Polsce i we Francji,
- 145 mln EUR - przychód Grupy w 2021,
- 4 zakłady produkcyjne (2 w Polsce i 2 we Francji),
- CHEMET GLI Services - sieć 15 centrów serwisowych LPG zlokalizowanych na terytorium całej Francji,
- sieć 29 autoryzowanych przez CHEMET S.A. magazynów fabrycznych w Polsce,
- sieć 7 autoryzowanych dystrybutorów w Europie, Azji i Afryce.

Wchodząca w skład Grupy spółka CHEMET S.A. posiada zakłady produkcyjne o łącznej powierzchni prawie 60 000 m<sup>2</sup> w dwóch lokalizacjach w Tarnowskich Górach:

- Zakład produkcyjny- 1 (siedziba główna) ul. Sienkiewicza, gdzie produkujemy:
  - zbiorniki cystern kolejowych ze stali węglowej i kwasoodpornej,
  - zbiorniki transportowe na gazy skroplone,
  - zbiorniki kriogeniczne,
  - aparaturę procesową.

➤ Zakład produkcyjny – 2 (ok. 4 km od siedziby głównej) ul. Zagórska , gdzie produkujemy:

- zbiorniki cystern kolejowych ze stali węglowej,
- zbiorniki LPG,
- modułowe stacje napełniania LPG,
- wagony cysterny.

W związku z dynamicznym rozwojem i umacnianiem wizerunku rynkowego, Chemet SA zainteresowany jest pozyskaniem partnera dla świadczenia usługi sprzątania i innych usług o podobnym charakterze, w perspektywie długoterminowej, wieloletniej współpracy.

#### **Warunki i zakres informacji do zawarcia w dokumencie „Propozycji cenowej” :**

I. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia świadczenia usług do 90 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, której zakres i warunki zostaną ustalone w trakcie negocjacji. Negocjacje toczone będą z podmiotami, których warunki cenowe, jakość usług potwierdzona referencjami oraz potencjał wykonawczy, zostaną pozytywnie ocenione przez Zarząd Chemet SA .

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszego Zaproszenia. Warunki finansowe i techniczne oraz sposób określenia ceny na usługi sprzątania i innych usług o podobnym charakterze znajdują się w załączniku nr 2 do Zaproszenia. Specyfikacja środków higieny wraz z miesięcznym zapotrzebowaniem dla podania proponowanych cen na środki higieny, znajduje się w załączniku nr 3.

III. Oferent przedłoży informację o zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z informacjami szczegółowymi:

- początek rozpoczęcia działalności gospodarczej
- forma prawna
- liczba zatrudnionych (na 31.12) w latach 2019, 2020, 2021, na dzień złożenia propozycji cenowej
- zakres ulgi PFRON
- przychód za lata 2019, 2020 i 2021 wraz z prognozą przychodu na 2022 r.
- informacji o planowanej ilości etatów do świadczenia usług dla zakładu przy ul. Sienkiewicza i zakładu przy ulicy Zagórskiej
- lista firm, dla których świadczone są usługi o podobnym charakterze
- listy referencyjne
- kopia polisy OC
- inne informacje istotne z punktu widzenia charakteru świadczonych usług

IV. Spośród złożonych propozycji cenowych Zamawiający dokona wyboru trzech oferentów, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji w sprawie zawarcia Umowy o świadczenie usług i dostawy środków higieny.

V. Termin wizyty i lustracji zakładów : 21.10.2022 godz. 10:00- 13:00 po uprzednim zgłoszeniu uczestnictwa.

VI. Propozycję należy sporządzić w języku polskim.

VII. Termin złożenia propozycji cenowej 15.11.2022 r. w formie pisemnej w sekretariacie Chemet SA . Kontakt: [sekretariat@chemet.com.pl](mailto:sekretariat@chemet.com.pl); tel. +48 32 39 33 222; ul. Sienkiewicza 47, 42-600 Tarnowskie Góry

VIII. Informacje i kontakt: Karina Legierska Kierownik d/s BHP; email: [klegierska@chemet.com.pl](mailto:klegierska@chemet.com.pl) ; ul. Sienkiewicza 47, 42-600 Tarnowskie Góry

  
PREZES ZARZADU  
DYREKTOR ZARZĄDZAJĄCY  
*Ireneusz Popiśł*

  
WICEPREZES ZARZADU  
DYREKTOR DS. OPERACJI  
MIĘDZYNARODOWYCH  
*Piotr Frycz*

## Załącznik nr 1

Opis przedmiotu zamówienia

**ZAKŁAD PRZY UL. Powierzchnia  
SIENKIEWICZA**

Pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia socjalne/sanitarne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia biurowe - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia do doraźnego sprzętania (2-3 x w roku)- powierzchnia [m2]	Razem
<b>MAGAZYN</b>	70	50	44	1 430	<b>1 594</b>
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>	363	636	1 038	150	<b>2 187</b>
<b>W-2</b>	42	324	71	-	<b>437</b>
<b>PR, RTG, MWG</b>	200	25	30	60	<b>315</b>
<b>BUDYNEK BIUROWY</b>	488	120	1 126	160	<b>1 894</b>
<b>RAZEM</b>	<b>1 163</b>	<b>1 155</b>	<b>2 309</b>	<b>1 850</b>	<b>6 477</b>

**ZAKŁAD PRZY UL.  
ZAGÓRSKIEJ**

pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia socjalne/sanitarne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia biurowe - powierzchnia [m2]	Razem
<b>POMIESZCZENIA HALI</b>		130	316	<b>446</b>
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>	540	1 295	1 620	<b>3 453</b>
<b>RAZEM</b>	<b>540</b>	<b>1 425</b>	<b>1 936</b>	<b>3 899</b>

## Załącznik nr 2

Warunki finansowe i sposób ustalenia ceny

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA Powierzchnia**

Pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia socjalne/sanitarne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia biurowe - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia do doraźnego sprzątnia (2-3 x w roku)- powierzchnia [m2]	Razem
<b>MAGAZYN</b>	70	50	44	1 430	<b>1 594</b>
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>	363	636	1 038	150	<b>2 187</b>
<b>W-2</b>	42	324	71	-	<b>437</b>
<b>PR, RTG, MWG</b>	200	25	30	60	<b>315</b>
<b>BUDYNEK BIUROWY</b>	488	120	1 126	160	<b>1 894</b>
<b>RAZEM</b>	<b>1 163</b>	<b>155</b>	<b>2 309</b>	<b>1 850</b>	<b>6 477</b>

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA**

Stawka netto PLN za 1m2/miesiąc (ROBOCIZNA BEZ ŚRODKÓW CZYSTOŚCI)

Pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe	Pomieszczenia do doraźnego sprzątnia (2-3 x w roku)
<b>MAGAZYN</b>				
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>				
<b>W-2</b>				
<b>PR, RTG, MWG</b>				
<b>BUDYNEK BIUROWY</b>				
<b>RAZEM</b>				

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA**

Koszt netto w PLN za 1 miesiąc (ROBOCIZNA BEZ ŚRODKÓW CZYSTOŚCI)

Pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe	Pomieszczenia do doraźnego sprzątnia (2-3 x w roku)	Razem
<b>MAGAZYN</b>					
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>					
<b>W-2</b>					
<b>PR, RTG, MWG</b>					
<b>BUDYNEK BIUROWY</b>					
<b>RAZEM</b>					

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA**Stawka netto PLN za 1m<sup>2</sup>/miesiąc (ROBOCIZNA ZE ŚRODKAMI CZYSTOŚCI)

Pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe	Pomieszczenia do doraźnego sprzątnia (2-3 x w roku)
MAGAZYN				
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>				
W-2				
PR, RTG, MWG				
BUDYNEK BIUROWY				
<b>RAZEM</b>				

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA**

Koszt netto w PLN za 1 miesiąc (ROBOCIZNA ZE ŚRODKAMI CZYSTOŚCI)

Pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe	Pomieszczenia do doraźnego sprzątnia (2-3 x w roku)	Razem
MAGAZYN					
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>					
W-2					
PR, RTG, MWG					
BUDYNEK BIUROWY					
<b>RAZEM</b>					

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA**

powierzchnia

Tereny zewnętrzne (drogi i pow. utwardzona)	ok 6400 m <sup>2</sup>
Tereny zielone	ok 4000 m <sup>2</sup>
Hale produkcyjne	ok 13500 m <sup>2</sup>

Tereny zewnętrzne: utrzymanie bieżącej czystości (usunięcie zaśmieceń, liści, zimowe utrzymanie chodników itp.)

Tereny zielone: koszenie dziewięć razy do roku, grabienie liści, przycinka krzewów

Hale Produkcyjne: utrzymanie bieżącej czystości, zamiatanie, odkurzanie, mycie, opróżnianie koszy

**ZAKŁAD PRZY UL. SIENKIEWICZA**

koszt netto w PLN za 1 miesiąc

Tereny zewnętrzne (drogi i pow. utwardzona)	
tereny zielone	
Hale produkcyjne	

**ZAKŁAD PRZY UL.  
ZAGÓRSKIEJ**

pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia socjalne/sanitarne - powierzchnia [m2]	Pomieszczenia biurowe - powierzchnia [m2]	Razem
<b>POMIESZCZENIA HALI</b>		130	316	<b>446</b>
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>	540	1 295	1 620	<b>3 453</b>
<b>RAZEM</b>	<b>540</b>	<b>1 425</b>	<b>1 936</b>	<b>3 899</b>

**ZAKŁAD PRZY UL. ZAGÓRSKIEJ**

Stawka netto PLN za 1m2/miesiąc  
(ROBOCIZNA BEZ ŚRODKÓW CZYSTOŚCI)

pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe
<b>POMIESZCZENIA HALI</b>			
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>			
<b>RAZEM</b>			

**ZAKŁAD PRZY UL. ZAGÓRSKIEJ**

Koszt netto w PLN za 1 miesiąc  
(ROBOCIZNA BEZ ŚRODKÓW CZYSTOŚCI)

pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe	Razem
<b>POMIESZCZENIA HALI</b>				
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>				
<b>RAZEM</b>				

**ZAKŁAD PRZY UL. ZAGÓRSKIEJ**Stawka netto PLN za 1m2/miesiąc  
(ROBOCIZNA ZE ŚRODKAMI CZYSTOŚCI)

pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe
<b>POMIESZCZENIA HALI</b>			
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>			
<b>RAZEM</b>			

**ZAKŁAD PRZY UL. ZAGÓRSKIEJ**Koszt netto w PLN za 1 miesiąc  
(ROBOCIZNA ZE ŚRODKAMI CZYSTOŚCI)

pomieszczenie	Ciągi komunikacyjne - powierzchnia	Pomieszczenia socjalne/sanitarne	Pomieszczenia biurowe	Razem
<b>POMIESZCZENIA HALI</b>				
<b>BUDYNEK SOCJALNO BIUROWY</b>				
<b>RAZEM</b>				

**ZAKŁAD PRZY UL. ZAGÓRSKIEJ**

<b>Tereny zewnętrzne (drogi i pow. utwardzona)</b>	<b>16 800 m2</b>
<b>Tereny zielone</b>	<b>9 775 m2</b>
<b>Hale produkcyjne</b>	<b>38 000 m2</b>
<b>Bocznica do koszenia</b>	<b>8 600 m2</b>

Tereny Zewnętrzne: utrzymanie bieżącej czystości (usunięcie zaśmieci, liści, zimowe utrzymanie chodników itp.)

Tereny zielone: koszenie dziewięć razy do roku, grabienie liści, przycinka krzewów

Hale Produkcyjne: utrzymanie bieżącej czystości, zmiatanie, odkurzanie, mycie, opróżnianie koszy

Bocznica: koszenie dziewięć razy do roku

**ZAKŁAD PRZY UL. ZAGÓRSKIEJ**koszt netto w PLN za 1  
miesiąc

<b>Tereny zewnętrzne (drogi i pow. utwardzona)</b>	
<b>Tereny zielone</b>	
<b>Hale produkcyjne</b>	
<b>Bocznica do koszenia</b>	



## Załącznik nr 3

Specyfikacja środków higieny wraz z miesięcznym zapotrzebowaniem dla podania proponowanych cen na środki higieny

Lp.	Nazwa towaru lub usługi	Skrócona specyfikacja towarów i usług	Ilość (szacunek miesięcznego zużycia)	Cena w PLN netto za szt.	Koszt w PLN netto
1	AM RĘCZNIK MAXI AUTOMATIC (6 szt. w kartonie)	Ręcznik do rąk	23	.	.
2	AM MYDŁO W PIANIE MERIDA wkład 880 ml	Mydło w pianie	30		
3	PAPIER TOALETOWY DWUWARSTWOWY MERIDA PLUS, dł. 140 m ( 12 szt. opakowanie )	Papier do WC	10		
4	Papier Toaletowy biały rolka 19 cm pakowany po 12 szt.	Papier Toaletowy	20		
5	Pasta BHP 5kg / opakowanie	PASTA BHP	20	.	.
6	Ręcznik ZZ – 4000 szt. / karton	Ręcznik	8		
7	TABLETKI DO ZMYWARKI - 60 szt.	Tabletki do zmywarki	3		
8	NABŁYSZCZACZ DO ZMYWARKI 0,75l	Nabłyszczacz	2		
9	SÓL DO ZMYWARKI 1,5 kg	Sól do zmywarki	5		